

Créteil, le 1^{er} octobre 2024

Hocine TMIMI

-

Conseiller
départemental
du Val-de-Marne

Canton
de Vitry-sur-Seine
Sud

-

Groupe
Val-de-Marne
en commun
- PCF et citoyen-nes

Madame Sophie THIBAUT
Préfète du Val-de-Marne

Préfecture du Val-de-Marne
21-29 avenue du Général-de-Gaulle
94038 CRETEIL cedex

Séance du 14 octobre 2024 – Situation du logement social

Madame la Préfète,

En Val-de-Marne, plus de 100 000 demandeurs de logement sont en attente. Et ce chiffre représente bien peu, au regard des 70% d'habitant-es éligibles au logement public !

La crise du logement s'aggrave. En témoignent les rapports d'activité annuels, qui font état de **la baisse continue du nombre d'attribution de logements publics/sociaux** : 9 226 en 2021, 8 858 en 2022, 8 253 en 2023.

Nous tenons à rappeler **l'importance de faire appliquer la loi Solidarité et Renouvellement Urbain (SRU)**, adoptée en 2000 et fixant un minimum de 25% de logement public pour les communes. Malheureusement cette loi, vectrice de mixité sociale, de rééquilibrage territorial et permettant de faciliter l'accès au logement, n'est toujours pas respectée par de nombreuses communes. Nous regrettons que le Rapport d'activité ne traite pas suffisamment en profondeur cette situation.

Nous réaffirmons que **la crise du logement ne peut être déliée des politiques de certaines communes et de leurs groupements**, qui ont fait le choix de ne pas respecter la loi – encouragées en cela par la rhétorique et les décisions de la Région Île-de-France visant à entraver la construction de logements publics dans les villes populaires.

Madame la Préfète, l'an dernier à la suite du bilan triennal 2020-2022, vous avez pris un arrêté de carence pour 9 communes du Val-de-Marne, sur les 22 situées sous le seuil SRU. **Quel bilan dressez-vous des actions entreprises à la suite de cette mesure ?** Plus globalement, **quelles mesures concrètes sont prévues pour encourager la production de logement public**, notamment, mais pas seulement, dans les communes carencées ?

Vous remerciant de l'attention que vous pourrez porter à ces questions, je vous prie d'agréer, Madame la Préfète, mes salutations républicaines.

Hocine TMIMI

